

# Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Burscheid

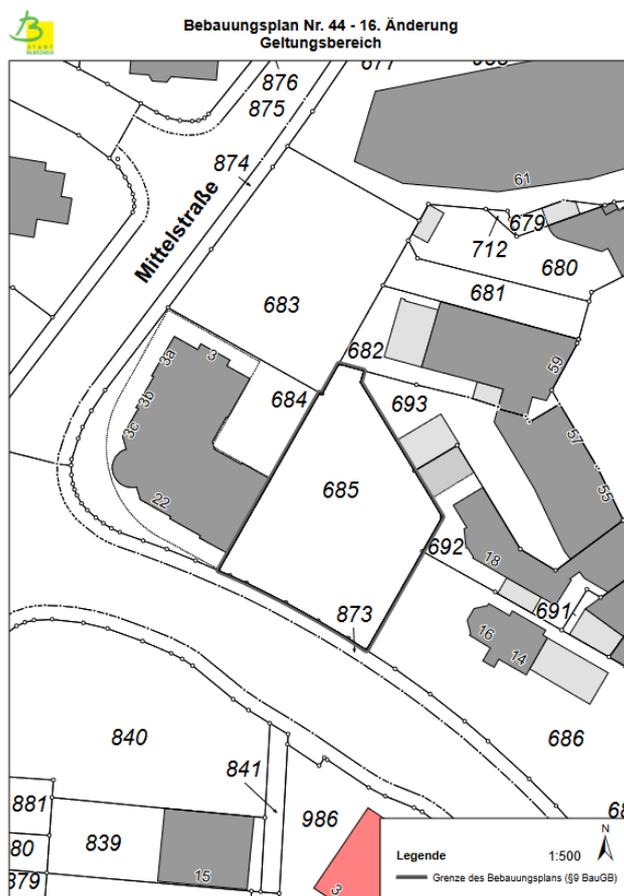
## Bebauungsplan Nr. 44 – 16. Änderung

### Aufstellungsbeschluss gem. § 2 i. V. m. § 13a BauGB

Der Rat der Stadt Burscheid hat in seiner Sitzung am 20.06.2023 die Aufstellung der 16. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 44 gemäß § 2 i. V. m. § 13a Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414) – in der zurzeit gültigen Fassung – unter Verzicht der Erstellung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB beschlossen.

Planziel der 16. Änderung des B-Plans Nr. 44 ist es, die städtebaulichen Ziele des IEHK 2025 für den Bereich der Friedrich-Goetze-Straße planungsrechtlich zu ermöglichen und gleichzeitig eine klimagerechte innerstädtische Bebauung zu gewährleisten.

Der Geltungsbereich der 16. Änderung des Bebauungsplans Nr. 44 ist dem nachfolgenden Übersichtsplan zu entnehmen.



Burscheid, den 26.06.2023  
Der Bürgermeister

gez.  
Dirk Runge

#### **Fristvermerk Amt 15**

Ausgehungen am:

Abgehungen am:

Bekanntmachung vollzogen am:

Unterschrift Amt 61: